

Замимаи 2  
ба фармоиши вазири молияи  
Ҷумҳурии Тоҷикистон  
аз 01 04 соли 2022, №59

Эъломия (ҳисобот)-и  
андоз аз объектҳои ғайриманқул

1. Маълумоти умумӣ дар бораи андозсупоранда

1	РМА	<input style="width: 90%;" type="text"/>	2	РЯМ	<input style="width: 90%;" type="text"/>
3	РСБ	<input style="width: 95%;" type="text"/>			
4	Номи пурраи андозсупоранда	<input style="width: 95%; height: 40px;" type="text"/>			

2. Намуди эъломия (ҳисоб) ва давраи ҳисоботии андоз

5	Ибтидоӣ	<input style="width: 80%;" type="text"/>	Навбати	<input style="width: 80%;" type="text"/>	Иловагӣ (тасҳеҳӣ)	<input style="width: 80%;" type="text"/>	Барҳамдиҳӣ	<input style="width: 80%;" type="text"/>
6	Давраи андоз (сол)	<input style="width: 80%;" type="text"/>		7	Нишондиҳанда барои ҳисобҳо	<input style="width: 80%;" type="text"/>		
8	Худуди ҷойгиршавии объект:	маркази шаҳр (ноҳия)		<input style="width: 80%;" type="text"/>	берун аз марказ	<input style="width: 80%;" type="text"/>		
9	Коэффитсиенти минтакавӣ	<input style="width: 95%;" type="text"/>						

3. Ҳисоб намудани андоз

Рамзи сатр	Объекти андозбандишаванда	Меъёрҳои андоз	Манбаи андоз (масоҳат (м2))	Маблағи андоз	
Рамзи 001. Барои объектҳои ғайриманқуле, ки ҳамчун бино (хучра)-и истиқоматӣ (нотамом) инчунин биноҳои ёрирасони онҳо					
001	Манзилҳо (биноҳои хучраҳо)-и истиқоматӣ, инчунин биноҳои ёрирасони онҳо	А	то 90 (м2)	3%	<input style="width: 90%;" type="text"/>
		Б	аз 90 то 200 (м2)	4%	<input style="width: 90%;" type="text"/>
		В	зиёда аз 200 (м2)	6%	<input style="width: 90%;" type="text"/>
002	Ҳамагӣ манбаъ ва маблағи андоз (А+Б+В)			<input style="width: 90%;" type="text"/>	
003	Имтиёзи андоз			<input style="width: 90%;" type="text"/>	

Рамзи 002. Барои объектҳои ғайриманқуле, ки барои амалӣ намудани фаъолияти савдо, ташкили нуқтаҳои хӯроки умумӣ, намудҳои дигари хизматрасонӣ ва иҷрои корҳои истифода мешаванд

004	Иморатҳо, дӯконҳо, биноҳо ва биноҳои ёрирасон	A	то 250 (м <sup>2</sup> )	12%		
		B	аз 250 то 500 (м <sup>2</sup> )	15%		
		B	зиёда аз 500 (м <sup>2</sup> )	18%		
005	Контейнерҳо, систернаҳо, шипангҳо (навесҳо) ва вагонҳо	A	то 250 (м <sup>2</sup> )	12%		
		B	аз 250 то 500 (м <sup>2</sup> )	15%		
		B	зиёда аз 500 (м <sup>2</sup> )	18%		
006	Тахонаҳо ва болохонаҳо, (бо мақсади ҳисоби андозӣ мазкур 50 фоизи масоҳати амвол нишон дода мешавад)	A	то 250 (м <sup>2</sup> )	12%		
		B	аз 250 то 500 (м <sup>2</sup> )	15%		
		B	зиёда аз 500 (м <sup>2</sup> )	18%		
007	Ҳамагӣ манбаъ ва маблағи андоз (сатри 004+сатри 005+сатри 006)					
008	Имтиёзи андоз					

Рамзи 003. Барои объектҳои ғайриманқуле, ки барои амалӣ намудани намудҳои дигари фаъолият истифода мешаванд

009	Иморатҳо, дӯконҳо, биноҳо ва биноҳои ёрирасон	A	то 200 (м <sup>2</sup> )	9%		
		B	аз 200 то 500 (м <sup>2</sup> )	12%		
		B	зиёда аз 500 (м <sup>2</sup> )	15%		
010	Контейнерҳо, систернаҳо, шипангҳо (навесҳо) ва вагонҳо	A	то 200 (м <sup>2</sup> )	9%		
		B	аз 200 то 500 (м <sup>2</sup> )	12%		
		B	зиёда аз 500 (м <sup>2</sup> )	15%		
011	Тахонаҳо ва болохонаҳо, (бо мақсади ҳисоби андозӣ мазкур 50 фоизи масоҳати молу мулк нишон дода мешавад)	A	то 200 (м <sup>2</sup> )	9%		
		B	аз 200 то 500 (м <sup>2</sup> )	12%		
		B	зиёда аз 500 (м <sup>2</sup> )	15%		
012	Ҳамагӣ манбаъ ва маблағи андоз (сатри 009+сатри 010+сатри 011)					
013	Имтиёзи андоз					

4. Ҳисоби уҳдадорӣ андоз

014	Чамъ: манбаъ ва маблағи андоз (сатри 002+сатри 007+сатри 012)					
015	Ҳамагӣ имтиёзи андоз (сатри 003+сатри 008+сатри 013)					
016	Моҳҳои таҳти истифода қарор доштани объект					
017	Чамъи ҳисобкунии андоз аз рӯи моҳҳои таҳти истифода қарор доштани объект					

### 5. Мухлати пардохти андоз

	Хамчи пардохт	Рӯз, моҳ	Маблағи андоз
018	мутаносибан на камтар аз 25 фоизи маблағи андозии сатри 017	15.02	
019	мутаносибан на камтар аз 50 фоизи маблағи андозии сатри 017	15.05	
020	мутаносибан на камтар аз 75 фоизи маблағи андозии сатри 017	15.08	
021	100 фоизи маблағи андозии сатри 017	15.11	

### 6. Маълумотҳо вобаста номгӯи объектҳои ғайриманқул

Рамзи сатр	Номгӯи ҳар як адад объекти ғайриманқул	Масоҳати ишғолнамудаи объекти ғайриманқул	Суроға ва маҳалли қойгиршавӣ	Таъиноти истифодабарӣ
1				
2				
3				

### 7. Тасдиқи дурустӣ ва пуррагии маълумоти дар эълония (ҳисобот)-и мазкур дарҷгардида

Мо (ман) барои пуррагӣ ва дурустии маълумоти дар ҳамин эълония (ҳисобот) дарҷгардида тибқи қонунгузориҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон ҷавобгар мебошем (ам).

Санаи ташаккул  .  .

Рамзи мақомоти андоз

Насаб, ном ва номи падари роҳбар

Санаи тасдиқ  .  .

Насаб, ном ва номи падари сармуҳосиб

Имзо

Имзо